



CE QUI NOUS  
MOBILISE

## AGRICULTURE ET ACCÈS À LA TERRE : REFUSER L'EFFRITEMENT

**Convoitées, surexploitées et exposées** à la spéculation immobilière, les terres agricoles, socle de notre alimentation et de nos paysages, se font de plus en plus rares dans l'Hexagone. Les modèles agricoles intensifs et l'usage de produits phytosanitaires remplacent une agriculture paysanne de qualité avec pour conséquences des paysages, des sols et des ressources naturelles qui se dégradent au fil des jours. Un peu plus de 6 % des surfaces agricoles sont cultivées en bio, alors même que le Grenelle de l'environnement s'était donné pour objectif 20 % de bio en 2020. Plus grave, un petit nombre d'exploitations continuent de s'agrandir en accaparant la ressource foncière, au détriment de jeunes agriculteurs qui se découragent face aux difficultés d'installation. Ce contexte ne permet plus la transmission intergénérationnelle, grippe les dynamiques agricoles en milieu rural et péri-urbain et contribue au dépeuplement des campagnes. **Comment, dans un tel contexte, permettre aux nouvelles générations d'assurer la relève agricole et la redynamisation économique dans les territoires ruraux ?**

« Je me suis mis à la recherche de terres, mais tout seul je n'y arrivais pas. Je n'aurais pas pu convaincre la banque de me suivre dans mon projet pour acquérir du terrain : les terres que j'avais trouvées coûtaient trop cher. Mais sans terrain... pas de projet agricole. Janick, agriculteur dans le Gard. »



## LES TERRES AGRICOLES, UN BIEN COMMUN EN VOIE DE DISPARITION ?

Aujourd'hui en France

- ➔ 24 fermes disparaissent chaque jour, entraînant dans leur sillage une chute brutale du nombre de paysans
- ➔ 630 hectares d'espaces agricoles et naturels sont recouverts de béton chaque semaine
- ➔ Les prix de la terre ont explosé (+50 % en 20 ans)

## S'EMPARER ENSEMBLE D'UN PROBLÈME D'INTÉRÊT GÉNÉRAL

- ✓ Cet état des lieux vous préoccupe ?
- ✓ Vous estimez que la terre n'est pas une marchandise mais un bien commun ?
- ✓ Vous avez envie d'agir collectivement pour changer la donne ?

**Autour d'actions concrètes, le projet de Terre de Liens mobilise les citoyens qui souhaitent exercer leur responsabilité dans l'avenir de notre agriculture.**



L'avenir de nos territoires ruraux passe par la reconstruction d'un maillage d'activités et de liens sociaux qui redonnent vie aux campagnes. L'agriculture de proximité, par son ancrage local, est au cœur de cette dynamique : elle favorise l'éclosion de fermes à taille humaine et permet de tisser des relations entre les citoyens et les agriculteurs qui produisent notre alimentation.

## UN PROJET COLLECTIF ENTRE LES MAINS DES CITOYENS

Depuis 2003, des paysans et des citoyens s'organisent ensemble face à l'urgente nécessité d'enrayer la disparition des terres agricoles. Porté par Terre de Liens, ce projet simple mais novateur fait appel à l'épargne citoyenne, au don, ainsi qu'à l'énergie de bénévoles pour intervenir directement sur les territoires.

## REDONNER DU SENS AUX TERRES AGRICOLES, SOUTENIR LES DYNAMIQUES RURALES

- ➔ Préserver la vocation agricole et nourricière des terres
- ➔ Protéger la diversité des paysages et des ressources naturelles
- ➔ Rendre possible la transmission des fermes à travers les générations
- ➔ Favoriser la création d'activités rurales génératrices d'emplois (agricoles, forestières, artisanales...)
- ➔ Encourager le développement d'une agriculture biologique, biodynamique et paysanne



« L'utopie ce n'est pas le projet Terre de Liens, mais de croire encore, aujourd'hui, que notre modèle agricole peut durer... Philippe, Terre de Liens »

## DES OUTILS INNOVANTS POUR AGIR SUR LE TERRAIN

- ➔ Un réseau associatif mobilisé dans toutes les régions de France, qui accompagne les paysans pour leur accès à la terre, informe et rassemble autour des enjeux fonciers et agricoles, et permet au projet Terre de Liens d'être ancré dans une dynamique citoyenne et locale.
- ➔ La Foncière, outil d'épargne solidaire et d'investissement ouvert aux citoyens : le capital accumulé permet d'acheter des fermes pour y implanter des activités agri-rurales diversifiées.
- ➔ La Fondation, reconnue d'utilité publique, reçoit des dons, legs et donations de fermes. Ces terres ne sont jamais revendues et échappent à la spéculation de façon définitive. La Fondation en assure un usage responsable à très long terme.



La mobilisation citoyenne permet l'acquisition de terres qui sont confiées à des agriculteurs dont les pratiques respectent les sols et la biodiversité. Définitivement sorties de la spéculation foncière, ces terres sont assurées d'une vocation agricole à long terme et la transmission intergénérationnelle y est possible. Au-delà, et pour susciter un changement en profondeur, le mouvement Terre de Liens mobilise la société civile et les collectivités publiques pour impulser de nouvelles dynamiques à l'échelle territoriale.

## 1 SAUVEGARDE ET PRÉSERVATION DES FERMES

- ➔ **Acquisitions de terres** pour y installer des activités rurales
- ➔ Accompagnement pour la **transmission de fermes** et le passage de relai entre paysans
- ➔ Mise en place de **baux environnementaux** garantissant le soin apporté aux terres et aux ressources naturelles
- ➔ Aide à la constitution de **groupements d'acquisition foncière** (SCI, GFA,...)
- ➔ **Conseil aux collectivités** pour une meilleure prise en compte du foncier agricole dans leurs politiques d'urbanisme

## 2 SOUTIEN À L'ÉCLOSION ET AU MAINTIEN DE PROJETS AGRI-RURAUX

- ➔ Accueil et **accompagnement des porteurs de projets** recherchant des terres
- ➔ **Mise en location de fermes** pour des activités agri-rurales, agriculture bio ou paysanne, circuits courts...
- ➔ **Suivi et gestion locative** des fermes
- ➔ **Soutien aux paysans** via des groupes locaux constitués autour des fermes

## 3 CONSTRUCTION D'UNE RESPONSABILITÉ COLLECTIVE

- ➔ **Campagnes de sensibilisation**, formation et mobilisation des citoyens
- ➔ Partenariats, accompagnement et formation des **collectivités locales**
- ➔ Création de **synergies entre réseaux** associatifs et organisations professionnelles agricoles, à l'échelle locale, transrégionale et européenne
- ➔ **Plaidoyer auprès de décideurs publics** (législateur, ministères, Union européenne)

Sur cette planète qui marche sur la tête, j'ai rencontré des personnes assez créatives et audacieuses pour envisager d'acheter collectivement des terres, et permettre à des gens des villes de rencontrer des gens des champs... qui maintenant s'organisent, échangent, construisent, épargnent ensemble. Colette, Nord-Pas de Calais

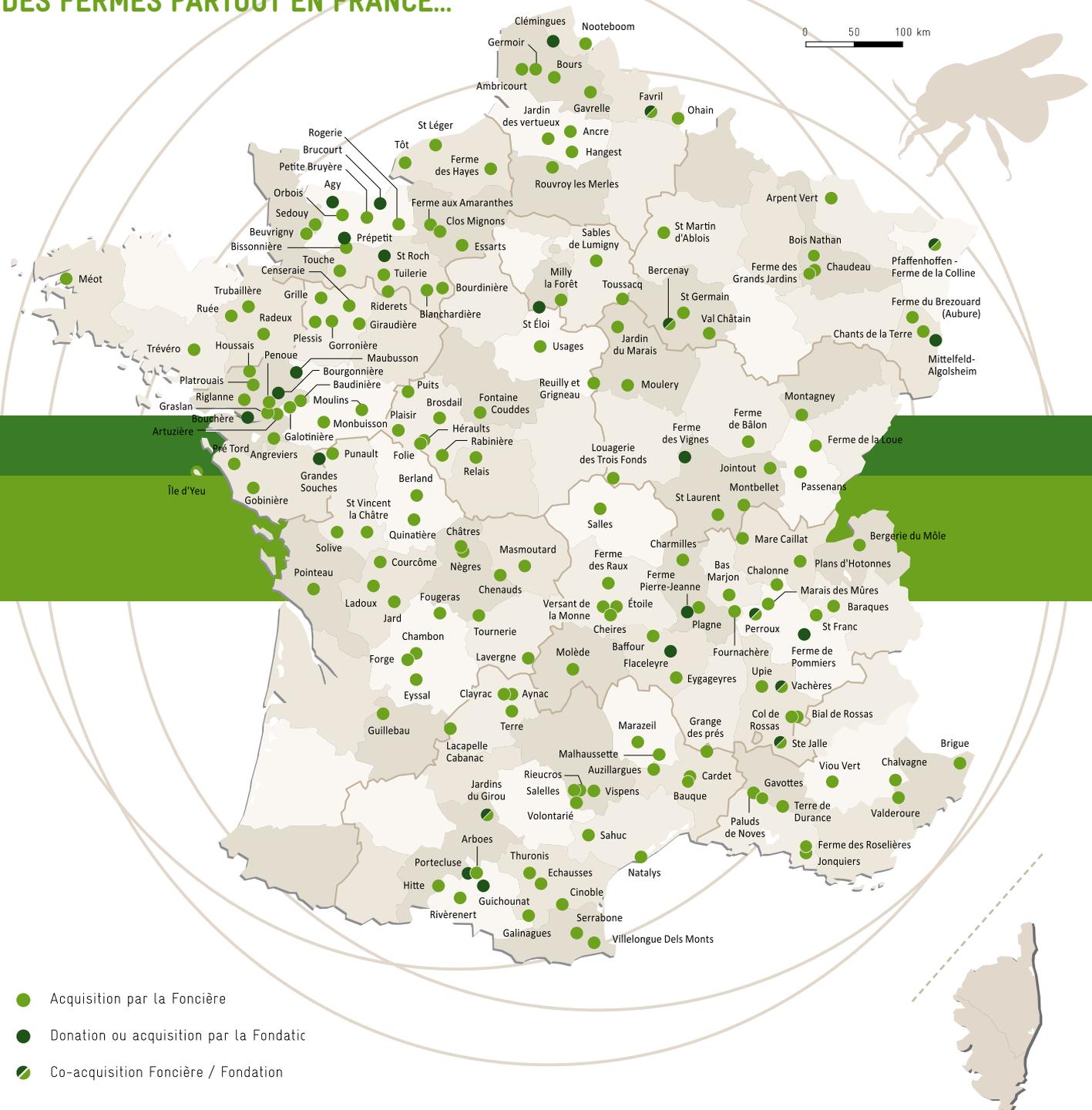


UNE  
MOBILISATION  
QUI PORTE  
SES FRUITS

## DEPUIS 2003 :

- ➔ plus de **24 000 citoyens** mobilisés dans le mouvement Terre de Liens
- ➔ plus de **430 agriculteurs** installés
- ➔ plus de **185 fermes** acquises
- ➔ plus de **4 600 hectares** dédiés à une agriculture biologique ou paysanne
- ➔ près de **1 800 candidats** à l'installation agricole conseillés chaque année

## DES FERMES PARTOUT EN FRANCE...



Maraîchage biologique, paysans boulangers, productions laitières et fromagères, apiculture, arboriculture, plantes aromatiques et médicinales... ces projets ont besoin de terre !



FAITES POUSSER  
DES FERMES  
AVEC TERRE  
DE LIENS

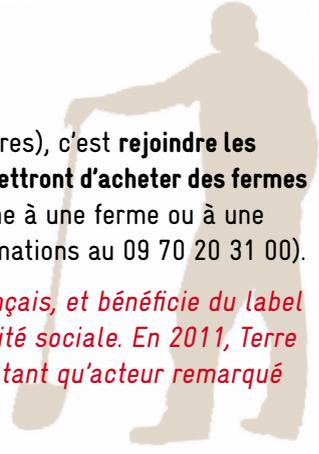


## ADHÉREZ À VOTRE ASSOCIATION RÉGIONALE

En devenant membre de l'association Terre de Liens de votre région, vous choisissez le niveau d'implication qui vous convient et les actions auxquelles vous souhaitez participer. Vous pourrez ainsi :

- ➔ recevoir les informations du mouvement
- ➔ faire des visites de fermes, aller à la rencontre des paysans
- ➔ participer à l'accompagnement et au suivi d'un projet d'installation
- ➔ vous impliquer activement dans des campagnes de sensibilisation
- ➔ devenir « ambassadeur Terre de Liens »
- ➔ participer aux orientations et aux actions de terrain

## DEVENEZ ACTIONNAIRE SOLIDAIRE : PLACEZ VOTRE ÉPARGNE



Souscrire des actions d'une valeur de 103,5 euros (valeur sujette à des modifications mineures), c'est rejoindre les milliers d'actionnaires solidaires qui nous ont déjà confié leur épargne : les fonds placés permettront d'acheter des fermes pour y installer de jeunes producteurs en bio. Vous pouvez aussi choisir de dédier votre épargne à une ferme ou à une région spécifique. La souscription d'actions peut ouvrir droit à des réductions fiscales (informations au 09 70 20 31 00).

*La Foncière Terre de Liens a été agréée entreprise solidaire d'utilité sociale par l'État français, et bénéficie du label Finansol, qui garantit aux épargnants qu'ils contribuent à des activités génératrices d'utilité sociale. En 2011, Terre de Liens a reçu le Grand prix de la finance solidaire décerné par Le Monde et Finansol en tant qu'acteur remarqué pour son action et son efficacité au sein de la finance solidaire.*

## FAITES UN DON

Faire un don selon le montant de votre choix, le dédier à une ferme spécifique, nous soutenir mensuellement en optant pour le prélèvement automatique, confier une ferme à Terre de Liens... **Tous vos dons, même les plus modestes, contribuent à préserver l'avenir de notre agriculture : ils nous permettent de préserver des terres sur le très long terme et d'y installer des agriculteurs.** Le don ouvre droit à des réductions fiscales. Si vous souhaitez transmettre à Terre de Liens un élément de votre patrimoine, **vous pouvez aussi choisir de faire un legs** (informations au 09 70 20 31 00).

*La Fondation Terre de Liens est reconnue d'utilité publique par l'Etat. Fin 2011, l'Institut de France a témoigné une reconnaissance majeure à l'action de Terre de Liens en lui décernant le Grand prix Edouard Bonnefous.*



## D'AUTRES FORMES D'ENGAGEMENT AUPRÈS DE TERRE DE LIENS

➤ **Collectivités locales** : conseils, accompagnement...Terre de Liens initie diverses formes de partenariats de travail avec les collectivités intéressées pour agir sur le foncier agricole. Contactez-nous pour découvrir les pistes d'actions possibles.

➤ **Entreprises** : vous pouvez vous engager aux côtés de Terre de Liens pour des actions de mécénat qui ouvrent droit à des réductions fiscales, ou nous contacter pour envisager des actions conjointes sous la forme de partenariats ponctuels ou plus durables.

## S'INFORMER, NOUS RENCONTRER ?

Vous pouvez trouver les réponses à vos questions au **09 70 20 31 00** ou participer à une rencontre régionale (réunions, visites de fermes, ciné-débats, évènements festifs...).



[www.terredeliens.org](http://www.terredeliens.org)

**Terre de Liens**

09 70 20 31 00

[mouvement@terredeliens.org](mailto:mouvement@terredeliens.org)

Terre de Liens, à travers l'action de ses associations régionales et de groupes locaux, est un mouvement citoyen présent sur l'ensemble du territoire métropolitain.



**Rejoignez-nous sur Facebook**



**Suivez-nous sur Twitter**